

# te koop

Perceel bos



Gelegen aan de Franse Baan te Schaijk,  
ter grootte van 2.43.60 ha

## Kadastrale informatie

Kadastrale omschrijving			Grootte van het perceel		
gemeente	sectie	Nummer	ha	a	ca
Schaijk	K	286	2	43	60

## Omschrijving

Het te verkopen perceel betreft een goed gevormde kavel bos, plaatselijk bekend als Franse Baan te Schaijk. De opstand betreft hoofdzakelijk grove den welke aan dunning toe is.

## Gebruik

Het perceel is door koper vrij te aanvaarden.

## Natuurbeheerplan

In het natuurbeheerplan 2011-2012 van de provincie Noord-Brabant is het perceel aangeduid als droog bos met productie (N16.01) zie bijlage 3.

## Bestemmingsplan

Blijkens het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied", van de gemeente Landerd, vastgesteld door de gemeenteraad op 16 september 1999, goedgekeurd door Gedupeerde Staten op 9 mei 200, betreft de bestemming van de onroerende zaak "bos met accent op natuur" zie bijlage 4.

## Vraagprijs

Koopprijs in overleg te bepalen.

Voor vragen en/of nadere informatie kunt u contact opnemen met:

**Gloudemans**

Postbus 455  
5240 AL ROSMALEN  
Bezoekadres: Hintham 117c te Rosmalen  
T +31(0)73 641 33 12  
F +31(0)73 643 03 98  
[www.gloudemans.nl](http://www.gloudemans.nl)

**Contact**

De heer ing. Th.G.M. Pruijn  
(doss.nr. 1169.1)

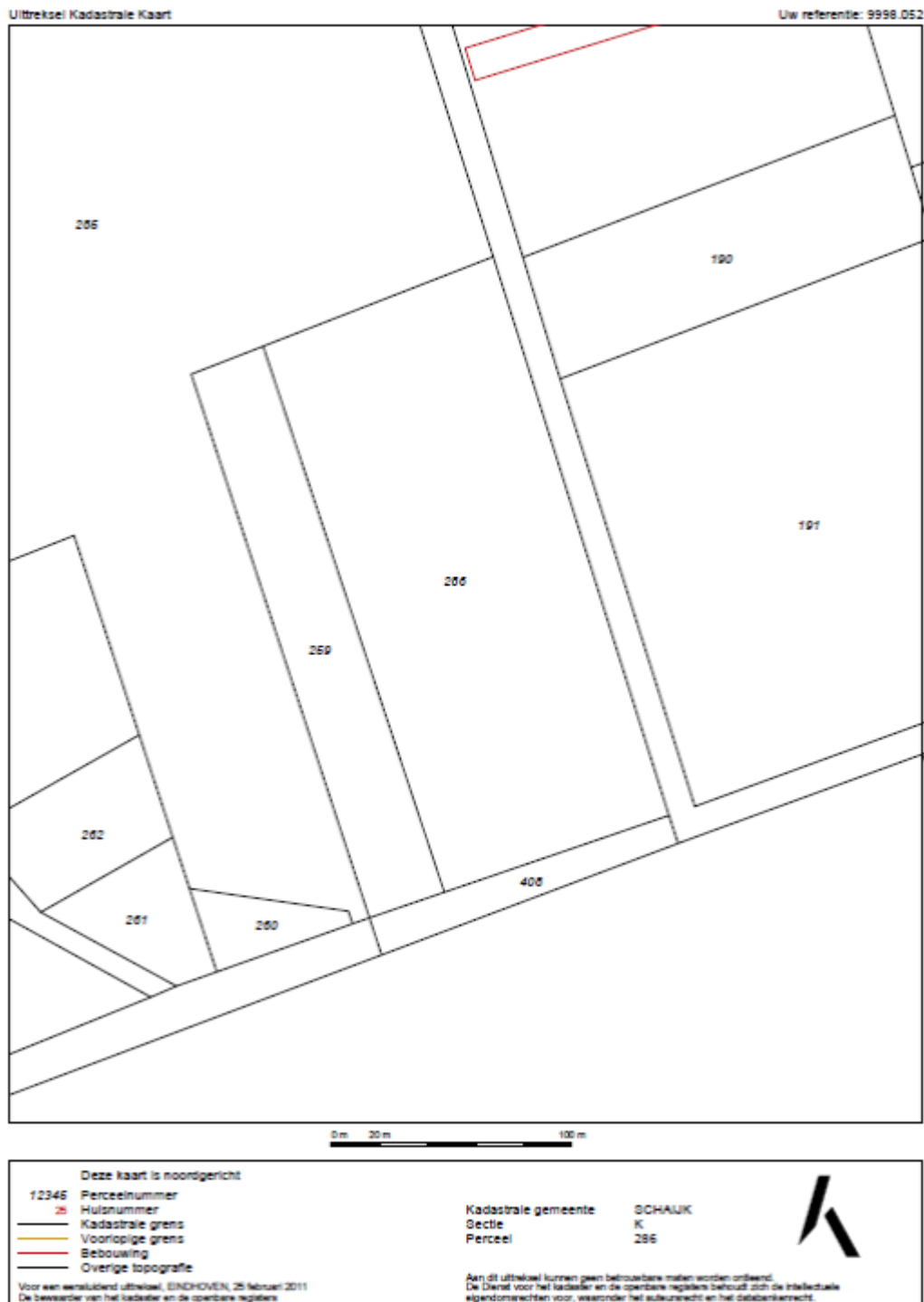
## Bijlagen

1. Topografische kaart
2. Kadastrale kaart
3. Natuurbeheerplan
4. Bestemmingsplan

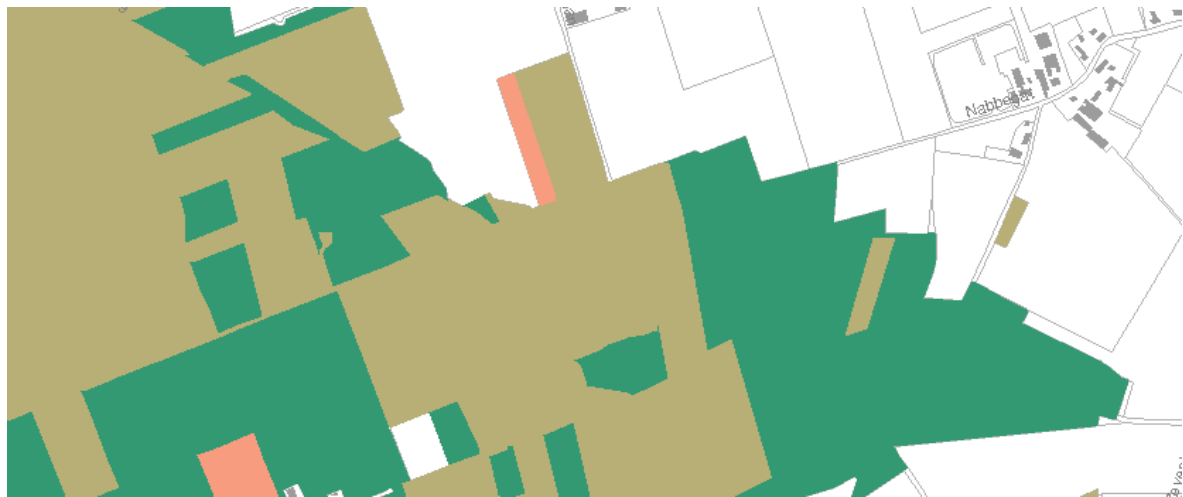
*Aan deze brochure kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend.*



## Bijlage 2: Kadastrale kaart



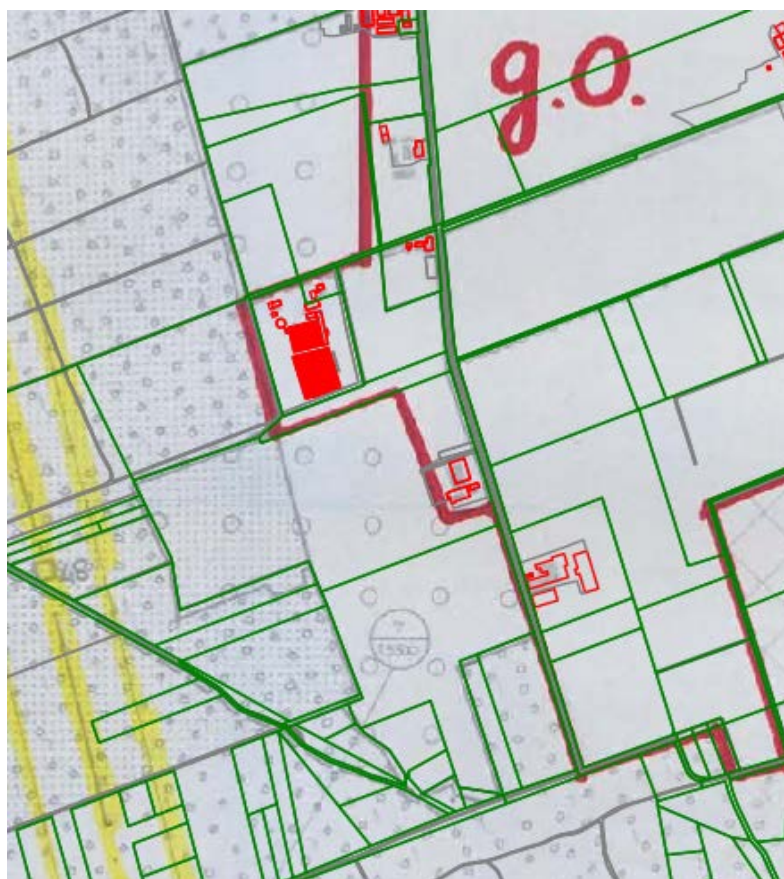
## Bijlage 3: Natuurbeheerplan



### Legenda

-  N13.01 Vochtig weidevogelgrasland
-  N13.02 Wintergastenweide
-  N14.01 Rivier- en beekbegeleidend bos
-  N14.02 Hoog- en laagveenbos
-  N14.03 Haagbeuken- en essenbos
-  N15.02 Dennen-, eiken- en beukenbos
-  N16.01 Droog bos met productie
-  N16.02 Vochtig bos met productie
-  N17.01 Vochtig hakhout en middenbos
-  N17.02 Droog hakhout
-  N17.03 Park- of stinzenbos
-  N17.04 Eendenkooi

## Bijlage 4: Bestemmingsplan





Postbus 455  
5240 AL Rosmalen

Hintham 117c  
Rosmalen

T 073 641 33 12  
F 073 643 03 98  
I [gloudemans.nl](http://gloudemans.nl)

KvK Oost-Brabant  
nr. 16032293